



Data: 20.7.2011 **Fonte:** La Repubblica – Cronaca Roma

E ora spunta il progetto Laurentina colata da 24mila metri cubi di cemento

Le palazzine in variante al piano regolatore potrebbero servire a finanziare la Nuvola. La zona di via di Vigna Murata è classificata come "verde di valore storico"

di LAURA SERLONI



Vincenzo Vecchio e Matilde Spadaro consiglieri del municipio XII

Una colata di cemento. Circa 24mila metri cubi che porteranno palazzine residenziali in via di Vigna Murata a ridosso del circolo sportivo Eur Sporting Center. Viene chiamata "centralità Laurentina". La proprietà del terreno è di Eur spa, e la società controllata dal Tesoro e dal Comune mette la firma su un progetto di edificazione urbanistica. I milioni di euro che deriveranno dalla vendita degli appartamenti serviranno a dotare la società del "necessario supporto patrimoniale per consentirle di adempiere al compito di gestione e valorizzazione delle sue proprietà". Insomma anche quest'opera dovrebbe servire per fare cassa e sostenere il progetto della Nuvola di Fuksas.

"Ma quanto peseranno ancora sul territorio i maxi progetti dell'Eur?". A chiederlo sono i consiglieri del municipio XII, **Matilde Spadaro** e Vincenzo Vecchio, che stanno discutendo in commissione la delibera numero 49 del 2011. "Chi amministra il quartiere e la città dovrebbe riuscire a trovare anche soluzioni diverse e non proporre sempre e solo case, palazzi e operazioni immobiliari".

L'intervento prevede che si vada in variante al Piano regolatore, perché la zona è classificata come verde di valore storico. "In questo quadrante non abbiamo bisogno di altri insediamenti - sottolinea **Massimiliano Di Gioia dell'associazione Colle della Strega** - Ma dopo che si è approvato il Prg nel 2008 e che la giunta Alemanno l'ha difeso con un ricorso al Consiglio di Stato perché era di interesse generale, come può ora la stessa giunta approvare



una variante in un'area delicata dal punto di vista architettonico, della mobilità e a ridosso di uno dei tessuti della città storica di Roma come Colle di Mezzo? Non ci siamo proprio".

Un'edificazione importante che porterà oneri concessori "irrisori che non daranno alcun beneficio agli abitanti", almeno secondo i comitati. Le opere previste sono una rotatoria tra via dei Corazzieri e via di Vigna Murata, l'allargamento di via dei Corazzieri per un tratto di 300 metri e la realizzazione del parcheggio a raso di via Luca Gaurico. "Quando abbiamo analizzato la delibera siamo rimasti basiti - dice **Elisabetta Tarsia**, portavoce del **comitato Giardino delle Streghe** - L'opera pubblica per la quale il Comune intenderebbe andare avanti con l'ordinanza relativa alla realizzazione del parcheggio su viale Luca Gaurico in realtà sarebbe, da quanto sappiamo, parte delle opere pubbliche del progetto dell'edificazione in via di Vigna Murata. Siamo al colmo, al Comune la mano destra sembra non sappia quello che fa la sinistra. Stiamo valutando una diffida al Campidoglio e all'assessore competente per l'impossibilità di ricomprendere il Pup nell'ordinanza commissariale".

